

**Ассоциация строительных организаций Кемеровской области
саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»**

Стандарт организации

Квалификационные стандарты

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

СТО СРО ГКС 1-2017

Издание официальное

**Ассоциация строительных организаций Кемеровской области
саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»**

2017

Предисловие

- | | |
|--------------|--|
| 1 РАЗРАБОТАН | Ассоциацией строительных организаций Кемеровской области саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» (далее – Ассоциация СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ») |
| 2 ВНЕСЕН | Исполнительным органом Ассоциации СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» |
| 3 УТВЕРЖДЕН | Решением Совета Ассоциации СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»,
протокол от 24.04.2017 № 2017/10 |
| 4 ВВЕДЕН | ВПЕРВЫЕ |

Настоящий стандарт обязателен для применения всеми членами, органами и работниками саморегулируемой организации. Информация об изменениях к настоящему стандарту, его пересмотре (замены) или отмены и официальные тексты изменений и поправок размещаются в информационной системе общего пользования – на официальном сайте саморегулируемой организации в сети Интернет <http://npgks.ru>.

© Ассоциация СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ», 2017

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Ассоциации СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ».

Содержание

1 Область применения	1
2 Нормативные ссылки	2
3 Термины и определения	3
4 Требования к трудовым функциям, необходимым знаниям и умениям	3
5 Требования к образованию.....	6
6 Требования к стажу работы.....	7
7 Требования к дополнительному профессиональному образованию	8
Библиография	9

Введение

1. Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Трудовым кодексом РФ{2} Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» [3], Р НОСТРОЙ 1.1 2017 «Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены» [5].

**Ассоциация строительных организаций Кемеровской области
саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»**

Квалификационные стандарты

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

Qualification standards.

Qualification standard

Head of construction company

Дата введения 01-07-2017

1 Область применения

1.1. Настоящий стандарт Ассоциации строительных организаций Кемеровской области «саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» является внутренним документом саморегулируемой организации, устанавливающим характеристики квалификации руководителей организаций, дифференцированные в зависимости от направления деятельности организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

1.2. Квалификационный стандарт определяет требования к трудовым функциям, необходимым знаниям и умениям, к уровню образования, стажу работы, дополнительному профессиональному образованию руководителей строительных организаций.

1.3. Требования, установленные настоящим стандартом, в равной степени распространяются на индивидуальных предпринимателей – членов саморегулируемой организации.

1.4. Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) с 01.07.2017г.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 322¹;

Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 244²;

Р НОСТРОЙ 1.1–2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены;

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, НОСТРОЙ и саморегулируемой организации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если

¹ <http://profstandart.rosmintrud.ru/obshchiy-informatsionnyy-blok/natsionalnyy-reestr-professionalnykh-standartov/>

² Там же

заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины и определения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации», а также следующие термины и их определения:

– **квалификация работника** – уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника [2]

– **профессиональный стандарт**: характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции [2]

4 Требования к трудовым функциям, необходимым знаниям и умениям

4.1. Руководитель строительной организации должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, осуществляя руководство производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельностью организации при осуществлении

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

4.2. К обобщенным трудовым функциям и необходимому умению руководителя строительной организации относятся:

– организация взаимодействия всех структурных подразделений и производственных единиц, направленного на развитие и совершенствование производства;

– создание условий для роста объемов, повышения качества и конкурентоспособности строительной продукции;

– обеспечение выполнения организацией обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными социальными фондами, поставщиками, заказчиками, субподрядными организациями;

– внедрение новых инновационных материалов и технологий;

– обеспечение организации квалифицированными кадрами, их рациональному использованию, развитию их профессиональных знаний и опыта;

– создание и обеспечение функционирования системы управления охраной труда, направленной на обеспечение приоритета сохранения жизни и здоровья работников в процессе их трудовой деятельности, создание условий труда на рабочих местах соответствующим требованиям охраны труда;

– укрепление договорной и финансовой дисциплины при осуществлении предпринимательской деятельности;

– защита имущественных интересов организации в суде, арбитраже, органах государственной власти и управления.

Руководитель строительной организации вправе поручать ведение отдельных функций другим должностным лицам – заместителям, руководителям производственных единиц и филиалов.

4.3. В целях соблюдения законности при реализации трудовых функций и обеспечения безопасности строительной продукции руководитель строительной организации должен знать:

– основы гражданского права, требования законодательных и иных нормативно-правовых актов, регулирующих строительную деятельность, порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности организации;

– приоритетные направления развития градостроительной деятельности, деятельности организаций соответствующего профиля;

– основы теории управления организацией, методы и средства системного анализа, методы проведения маркетинговых исследований;

– виды предпринимательских и производственных рисков, методы их оценки, систему экономических индикаторов, позволяющих организации определять свое положение на рынке;

– основные технологии строительства, тенденции технического и технологического развития строительного производства;

– основы системы управления качеством и её особенности в строительстве;

– требования законодательных и иных нормативных правовых актов в области охраны труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности (при строительстве опасных и технически сложных объектов), охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

– правила и основы регулирования социально-трудовых отношений;

– состав и порядок разработки и утверждения локальных нормативных и методических документов, регулирующих производственную деятельность организации.

4.4. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, осуществляя должностные обязанности специалиста по организации строительства³, в дополнение к требованиям, установленным пунктом 4.1 настоящего стандарта, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Градостроительным кодексом РФ [1],

³ В соответствии с частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Профессиональным стандартом «Организатор строительного производства (регистрационный номер 244), стандартом саморегулируемой организации СТО СРО ГКС 2-2017.

5 Требования к образованию

5.1. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

5.1.1. К членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов):

– среднее профессиональное, высшее экономическое или высшее профессиональное образование – бакалавриат, специалитет, магистратура по направлению профессиональной деятельности;

– высшее непрофильное образование и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности в области строительства.

5.1.2. К членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

– высшее профессиональное образование – бакалавриат, специалитет, магистратура соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

5.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.4 настоящего стандарта, должен иметь высшее образование по профессии,

специальности или направлениям подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура.

6 Требования к стажу работы

6.1. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом работы:

6.1.1. при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов):

– имеющего среднее профессиональное образование не менее десяти лет общего трудового стажа по профилю работы организации в области строительства;

– имеющего высшее профессиональное или высшее экономическое образование – не менее пяти лет по профилю работы организации в области строительства.

6.1.2. при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства:

– имеющего высшее профессиональное образование не менее 10 лет работы по специальности.

6.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.4 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом работы:

– не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности, соответствующей направлению подготовки в области строительства;

– наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее трех лет.

7 Требования к дополнительному профессиональному образованию

7.1. Руководитель строительной организации, указанный в пунктах 4.1 и 4.4, должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

7.2. При этом, повышение квалификации не подменяет: подготовку и прохождение аттестации должностных лиц и специалистов в области промышленной безопасности [4] при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также прохождение обучения и проверку знаний в области охраны труда [2].

Библиография

- [1] Градостроительный кодекс Российской Федерации
- [2] Трудовой кодекс Российской Федерации
- [3] Федеральный закон от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
- [4] Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 37 от 29.01.2007г. «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»
- [5] Р НОСТРОЙ 1.1-2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены