

Приложение № 4  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации строительных  
организаций Кемеровской  
области саморегулируемой  
организации  
«ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»  
от 11.04.2019 № 2019/10

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета Ассоциации  
строительных организаций  
Кемеровской области  
саморегулируемой организации  
«ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»  
от 28.04.2017 № 2017/11

## **ПРАВИЛА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»**

*(с изменениями, утвержденными Решением Совета от 11.04.2019, протокол № 2019/10)*

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» (далее – Правила профессиональной деятельности) разработаны на основании Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ».

1.2. Члены Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» (далее по тексту – «Ассоциация»), обеспечивая экономическое и профессиональное развитие своих организаций, осознают свою ответственность перед Ассоциацией, перед своими коллегами и деловыми партнерами.

1.3. Настоящие Правила профессиональной деятельности определяют:

- нормы профессионального поведения и деловой этики членов Ассоциации при осуществлении ими строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства как между собой, так и с потребителя строительной продукции и иными участниками строительного рынка;
- нормы и правила корпоративного поведения членов Ассоциации в целях повышения деловой репутации Ассоциации.

## **2. Общие требования к профессиональной деятельности**

2.1. Член Ассоциации при осуществлении деятельности обязан соблюдать требования федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере инвестиционно-строительной деятельности, а также Устава и иных внутренних документов Ассоциации, требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации при осуществлении строительной деятельности.

2.2. Члены Ассоциации открыты для диалога с теми, кто вступает с ними в договорные отношения. Обмен информацией и ответы на обращения третьих лиц должны производиться своевременно на соответствующем профессиональном уровне.

При осуществлении профессиональной деятельности Члены Ассоциации должны:

- осуществлять свои профессиональные обязанности честно, разумно, квалифицированно и своевременно;
- уважать права участников строительного рынка.

2.3. Члены Ассоциации не должны осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности, а также должны устанавливать требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

2.4. Члены Ассоциации воздерживаются от предложений или осуществления каких-либо ненадлежащих выплат или иных вознаграждений физическим лицам – работникам организаций с целью склонения их к действиям, нарушающим требования федерального и регионального законодательства, а также стандартов и внутренних документов Ассоциации.

2.5. Члены Ассоциации должны стремиться к тому, чтобы финансовые обязательства по сделкам, определенные в основном документе – договоре подряда отражали точное соглашение сторон.

2.6. Члены Ассоциации должен обеспечивать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства исключительно на должном профессиональном уровне, постоянно повышать профессиональные знания, навыки, умения и квалификацию своих работников.

## **3. Взаимоотношения членов Ассоциации со своими работниками**

3.1. Члены Ассоциации предоставляют одинаковые возможности и условия всем своим работникам независимо от пола, национальности, а также других обстоятельств, не связанных с деловыми качествами человека.

3.2. Члены Ассоциации предоставляют безопасные для здоровья человека условия работы и обязуются постоянно их улучшать. Производство работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом производства работ.

3.3. Члены Ассоциации должны обеспечивать уровень квалифицированных работ (услуг), отвечающих требованиям действующего законодательства.

3.4. Члены Ассоциации ведут постоянную работу по повышению квалификации своих работников, стремятся к созданию высокого социального статуса строительных профессий.

#### **4. Взаимоотношения между членами Ассоциации**

4.1. Члены Ассоциации имеют равные права. Попытки получения несправедливого преимущества должны пресекаться таким образом, чтобы избежать профессиональных конфликтов между членами Ассоциации.

4.2. Членам Ассоциации не допускается осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам профессиональной деятельности, способствовать созданию условий для недобросовестной конкуренции.

4.3. Члены Ассоциации не должны публично делать необъективные или вводящие в заблуждение заявления относительно органов государственной власти, партнеров и конкурентов.

4.4. В интересах Ассоциации и своей собственной деятельности члены Ассоциации добровольно обмениваются информацией о формах, методах и опыте работы с целью повышения профессионализма и компетенции.

4.5. Члены Ассоциации не должны совершать действий и допускать ситуаций, способствующих возникновению конфликта интересов между членами Ассоциации, работниками Ассоциации, членами органов управления Ассоциации.

4.6. Член Ассоциации не вправе давать пренебрежительные отзывы о работе других членов Ассоциации.

4.7. При возникновении в рамках осуществления своей деятельности взаимных споров и разногласий между членами Ассоциации и иными лицами, члены Ассоциации должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае недостижения согласия членам Ассоциации рекомендуется обратиться в Ассоциацию в целях урегулирования конфликтной ситуации.

#### **5. Взаимодействие членов Ассоциации и Ассоциации**

5.1. Профессиональное сотрудничество члена Ассоциации и Ассоциации заключается во взаимодействии сторон по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления членами Ассоциации профессиональной деятельности.

5.2. Каждый член Ассоциации в своей профессиональной деятельности должен способствовать надлежащему исполнению Ассоциацией функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выполнять все законные требования и предписания Ассоциации, вынесенные в рамках полномочий Ассоциации.

5.3. Члены Ассоциации не должны совершать действия (бездействие), причиняющие вред законным правам и интересам, а также имиджу и деловой репутации Ассоциации.

5.4. Члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме информировать Ассоциацию о фактах нарушения ее прав и законных интересов при осуществлении им профессиональной деятельности.

5.5. Члены Ассоциации не должны осуществлять действия, которые могут повлечь возникновение конфликта интересов между Ассоциацией и ее членами.

5.6. Члены Ассоциации должны исполнять обязательные для исполнения решения, специализированных и иных органов управления Ассоциации.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней после дня его принятия.

6.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.