

Приложение № 3
к протоколу заседания Совета
Ассоциации строительных
организаций Кемеровской
области саморегулируемой
организации
«ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»
от 28.04.2017 № 2017/11

ПРАВИЛА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» (далее – Правила профессиональной деятельности) разработаны на основании Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ».

1.2. Члены Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемой организации «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» (далее по тексту – «Ассоциация»), обеспечивая экономическое и профессиональное развитие своих организаций, осознают свою ответственность перед Ассоциацией, перед своими коллегами и деловыми партнерами.

1.3. Настоящие Правила профессиональной деятельности определяют:

- нормы профессионального поведения и деловой этики членов Ассоциации при осуществлении ими строительства, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства как между собой, так и с потребителя строительной продукции и иными участниками строительного рынка;

- нормы и правила корпоративного поведения членов Ассоциации в целях повышения деловой репутации Ассоциации.

2. Общие требования к профессиональной деятельности

2.1. Член Ассоциации при осуществлении деятельности обязан соблюдать требования федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере инвестиционно-строительной деятельности, актов, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Национальное объединение), а также Устава и иных внутренних документов Ассоциации, требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации при осуществлении строительной деятельности.

2.2. Члены Ассоциации открыты для диалога с теми, кто вступает с ними в договорные отношения. Обмен информацией и ответы на обращения третьих лиц

должны производиться своевременно на соответствующем профессиональном уровне.

При осуществлении профессиональной деятельности Члены Ассоциации должны:

- осуществлять свои профессиональные обязанности честно, разумно, квалифицированно и своевременно;
- уважать права участников строительного рынка.

2.3. Члены Ассоциации не должны осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности, а также должны устанавливать требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

2.4. Члены Ассоциации воздерживаются от предложений или осуществления каких-либо ненадлежащих выплат или иных вознаграждений физическим лицам – работникам организаций с целью склонения их к действиям, нарушающим требования федерального и регионального законодательства, а также стандартов и внутренних документов Ассоциации.

2.5. Члены Ассоциации должны стремиться к тому, чтобы финансовые обязательства по сделкам, определенные в основном документе – договоре подряда отражали точное соглашение сторон.

2.6. Члены Ассоциации должен обеспечивать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства исключительно на должном профессиональном уровне, постоянно повышать профессиональные знания, навыки, умения и квалификацию своих работников.

3. Взаимоотношения членов Ассоциации со своими работниками

3.1. Члены Ассоциации предоставляют одинаковые возможности и условия всем своим работникам независимо от пола, национальности, а также других обстоятельств, не связанных с деловыми качествами человека.

3.2. Члены Ассоциации предоставляют безопасные для здоровья человека условия работы и обязуются постоянно их улучшать. Производство работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом производства работ.

3.3. Члены Ассоциации должны обеспечивать уровень квалифицированных работ (услуг), отвечающих требованиям действующего законодательства.

3.4. Члены Ассоциации ведут постоянную работу по повышению квалификации своих работников, стремятся к созданию высокого социального статуса строительных профессий.

4. Взаимоотношения между членами Ассоциации

4.1. Члены Ассоциации имеют равные права. Попытки получения несправедливого преимущества должны пресекаться таким образом, чтобы избежать профессиональных конфликтов между членами Ассоциации.

4.2. Членам Ассоциации не допускается осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам профессиональной деятельности, способствовать созданию условий для недобросовестной конкуренции.

4.3. Члены Ассоциации не должны публично делать необъективные или вводящие в заблуждение заявления относительно органов государственной власти, партнеров и конкурентов.

4.4. В интересах Ассоциации и своей собственной деятельности члены Ассоциации добровольно обмениваются информацией о формах, методах и опыте работы с целью повышения профессионализма и компетенции.

4.5. Члены Ассоциации не должны совершать действий и допускать ситуаций, способствующих возникновению конфликта интересов между членами Ассоциации, работниками Ассоциации, членами органов управления Ассоциации.

4.6. Член Ассоциации не вправе давать пренебрежительные отзывы о работе других членов Ассоциации.

4.7. При возникновении в рамках осуществления своей деятельности взаимных споров и разногласий между членами Ассоциации и иными лицами, члены Ассоциации должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае недостижения согласия членам Ассоциации рекомендуется обратиться в Ассоциацию в целях урегулирования конфликтной ситуации.

5. Взаимодействие членов Ассоциации и Ассоциации

5.1. Профессиональное сотрудничество члена Ассоциации и Ассоциации заключается во взаимодействии сторон по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления членами Ассоциации профессиональной деятельности.

5.2. Каждый член Ассоциации в своей профессиональной деятельности должен способствовать надлежащему исполнению Ассоциацией функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выполнять все законные требования и предписания Ассоциации, вынесенные в рамках полномочий Ассоциации.

5.3. Члены Ассоциации не должны совершать действия (бездействие), причиняющие вред законным правам и интересам, а также имиджу и деловой репутации Ассоциации.

5.4. Члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме информировать Ассоциацию о фактах нарушения ее прав и законных интересов при осуществлении им профессиональной деятельности.

5.5. Члены Ассоциации не должны осуществлять действия, которые могут повлечь возникновение конфликта интересов между Ассоциацией и ее членами.

5.6. Члены Ассоциации должны исполнять обязательные для исполнения решения, специализированных и иных органов управления Ассоциации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящие Правила профессиональной деятельности вступают в силу с 01.07.2017 г., но не ранее дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.